

Заволжские

№13(407)
29 апреля 2022 года

ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года



Администрация Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района Ивановской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2022 № 134

г. Заволжск

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, администрация **постановляет:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявок аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040406:604, площадью 533 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, примерно в 5 м по направлению на восток от жилого дома № 51 по ул. Бредихина, вид разрешенного использования: для ведения садоводства. Начальная цена: 42645,33 рубля (сорок две тысячи шестьсот сорок пять руб. 33 коп.), шаг аукциона: 1280,00 рублей (одна тысяча двести восемьдесят руб. 00 коп.), размер задатка: 8530,00 рубля (восемь тысяч пятьсот тридцать руб. 00 коп.).

2. Установить:

2.1. срок проведения аукциона: 30 мая 2022 года;

2.2. место проведения аукциона: помещение администрации Заволжского городского поселения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2, к. 9.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Заволжские ведомости».

Глава Заволжского городского поселения

В.А. Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 28.04.2022 № 134 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, имеющего следующие характеристики:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040406:604, площадью 533 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, примерно в 5 м по направлению на восток от жилого дома № 51 по ул. Бредихина, вид разрешенного использования: для ведения садоводства. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка. Ограничение прав и обременения: тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
42645,33	8530,00	1280,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 30 мая 2022 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 29 апреля 2022 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 24 мая 2022 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 25 мая 2022 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор купли-продажи земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора купли-продажи земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района), л/сч.05333009940, ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40102810645370000025 в составе ЕКС казн/счет 03232643246051013300, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

**«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.**